

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÌNH ĐẠI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1262/TB-CCTHADS

Bình Đại, ngày 14 tháng 11 năm 2023

### **THÔNG BÁO** **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 567/QĐ-CCTHADS, số 568/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25 tháng 4 năm 2022, số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2022, số 39/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2022, Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS, số 04/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre; Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14/02/2023 Công ty TNHH thẩm định giá No Va;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 04) số 02QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1227/TB-ĐG ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre đã tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Vân, sinh năm:1975 và ông Võ Thanh Tuấn, sinh năm:1970 – cùng địa chỉ: ấp 2, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre; bà Võ Thanh Hằng, sinh năm: 1994 và ông Trần Thanh Hiếu, sinh năm: 1991- cùng địa chỉ : ấp 3, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại ủy quyền cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

b) Tên tài sản:

**I. Tàu cá số đăng ký BT-99944-TS của ông Trần Thanh Hiếu và Võ Thanh Hằng**

Stt	Đặc tính/thông số kỹ thuật	
01	Loại phương tiện	Phương tiện đường thủy/Tàu đánh cá
02	Màu sơn	Xanh
03	Biển số đăng ký	BT-99944-TS
04	Tên tàu	Tuấn Hưng
05	Máy chính	Loại máy: Mitsubishi Số máy: 66331 Công suất: 930CV Nước sản xuất: Nhật Bản
06	Nơi đóng	Bến Tre
07	Năm đóng	2016
08	Kích thước	Chiều dài Lmax: 25,50m Chiều rộng Bmax: 5,95m Chiều cao mạn: 3,40m Chiều chìm: 2,62m
09	Tổng dung tích(GT)	118
10	Sức chở tốt đa (tấn)	113,1
11	Chất liệu	Vỏ gỗ, bên ngoài phủ composite, phía trên sơn màu xanh
12	Thiết bị đi kèm	Hệ thống điều khiển, hệ thống truyền động, hệ thống điện, chiếu sáng, ngư cụ đánh bắt tương đối đầy đủ phục vụ hoạt động đánh bắt

13	Hiện trạng tài sản	Tàu đang neo đậu tại khu vực sông Bình Châu ấp 3, xã Bình Thắng, hiện còn khả năng hoạt động. Ngoại quan tàu tương đối cũ, thân tàu lớp phủ ngoài hao mòn, hệ thống điện, chiếu sáng cũ, xuống cấp. Hệ thống truyền động ngoại quan cũ kỹ, có nhiều chỗ rỉ sét, chảy nhớt, tiếng ồn lớn khi hoạt động
----	--------------------	---

**2. Tàu cá biển số đăng ký BT-99844-TS của ông Võ Thanh Tuấn và bà Nguyễn Thị Thu Vân**

01	Loại phương tiện	Phương tiện đường thủy/Tàu đánh cá
02	Màu sơn	Xanh
03	Biển số đăng ký	BT-99844-TS
04	Tên tàu	Tuấn Hưng
05	Máy chính	Loại máy: Mitsubishi Số máy: 11130 Công suất: 1.645CV Nước sản xuất: Nhật Bản
06	Nơi đóng	Bến Tre
07	Năm đóng	2016
08	Kích thước	Chiều dài Lmax: 28,80m Chiều rộng Bmax: 6,95m Chiều cao mạn: 4,20m Chiều chìm: 3,23m
09	Tổng dung tích(GT)	193
10	Sức chở tốt đa (tấn)	221,2
11	Chất liệu	Vỏ gỗ, bên ngoài phủ composite, phía trên sơn màu xanh
12	Thiết bị đi kèm	Hệ thống điều khiển, hệ thống truyền động, hệ thống điện, chiếu sáng, ngư cụ đánh bắt tương đối đầy đủ phục vụ hoạt động nghề cá
13	Hiện trạng tài sản	Tàu đang neo đậu tại khu vực sông Bình Châu ấp 3, xã Bình Thắng, hiện còn khả năng hoạt động. Ngoại quan tàu tương đối cũ, thân tàu lớp phủ ngoài hao mòn, hệ thống điện, chiếu sáng cũ, xuống cấp. Hệ thống truyền động ngoại quan cũ kỹ, có nhiều chỗ rỉ sét, chảy nhớt, tiếng ồn lớn khi hoạt động

Tài sản đang rao đấu tại xã Bình Thắng, huyện Bình Đại bị kê biên theo Quyết định kê biên của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Đại.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ 07 giờ ngày 13/11/2023 đến 17 giờ ngày 21/11/2023 (trong giờ làm việc); địa điểm: tại nơi có tài sản đấu giá tọa lạc tại xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 07 giờ ngày 13/11/2023 đến 17 giờ ngày 21/11/2023 (trong giờ làm việc) Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- Tàu cá mang số đăng ký BT-99844-TS có chiều dài  $L_{max}$  28,80m, chiều rộng  $B_{max}$  6,95m, chiều cao mạn D 4,20m, vật liệu vỏ bằng gỗ, ký hiệu máy: Mitsubishi, số máy 11130, công suất ( sức ngựa) 1.645, nơi chế tạo: Nhật Bản có giá 4.253.602.854 (Bốn tỷ hai trăm năm mươi ba triệu sáu trăm lẻ hai ngàn tám trăm năm mươi bốn đồng).

- Tàu cá mang biển số đăng ký BT-99944-TS có chiều dài  $L_{max}$  25,50m, chiều rộng 5,95m, chiều cao mạn D 3,40m, vật liệu vỏ bằng gỗ, ký hiệu máy: Mitsubishi, số máy 66331, công suất ( sức ngựa) 684 KW 930 CV, nơi chế tạo: Nhật Bản có giá 3.177.656.902đ (Ba tỷ một trăm bảy mươi bảy triệu sáu trăm năm mươi sáu ngàn chín trăm lẻ hai đồng)

Tổng cộng: 7.431.259.756 đ (Bảy tỷ bốn trăm ba mươi một triệu hai trăm năm mươi chín ngàn bảy trăm năm mươi sáu đồng).

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000đ/ hồ sơ từng chiếc, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản hoặc nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Đồng Khởi. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước tài sản 01 là 623.000.000đ/ hồ sơ, tài sản 02 là 850.000.000đ/hồ sơ, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Đồng Khởi. Thời gian thu tiền đặt trước từ 7 giờ đến 17 giờ ngày 21,22,23/11/2023.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 07 giờ ngày 13/11/2023 đến 17 giờ ngày 21/11/2023 (trong giờ làm việc). Đối tượng tham gia đấu giá phải không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 21 Luật Thi hành án dân sự và khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc Hội về đấu giá tài sản. Nộp bản photo giấy CMND (chứng minh nhân dân) hoặc CCCD (Căn cước công dân) mua hồ sơ và đăng ký tại

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Tổ chức đấu giá vào lúc 14 giờ ngày 24/11/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên và quy định bước giá qua từng vòng đấu cụ thể như sau:

+ Vòng 1 (vòng bắt buộc): người đăng ký trước sẽ được ưu tiên trả bằng giá khởi điểm, từ người thứ hai trở đi phải trả mức giá cao hơn từ 1% đến 15% so với giá khởi điểm từng chiếc.

+ Vòng 2: Khách hàng phải trả cao hơn giá cao nhất của vòng 1, khách hàng không có nhu cầu mua được quyền xin bỏ cuộc.

+ Vòng 2: là vòng đấu tự do, mức giá cho khách hàng tiếp tục tham gia trả giá từ 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng) trở lên, người trả giá sau phải trả cao hơn giá của người trước liền kề, trả cho đến khi nào không có người trả giá tiếp, người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá. Trường hợp tại vòng 2 tất cả khách hàng đều trả ngang giá, đến vòng 3 tất cả khách hàng đều bỏ cuộc, thì đấu giá viên thực hiện cho rút thăm để xác định người trúng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre,

Địa chỉ: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 02753 823667 - 02753 512081

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Bình Đại;
- UBND xã Bình Thắng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Thanh Thiên Lý**